|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| PREFEITURA MUNICIPAL | GUIA DE LANÇAMENTO | IMÓVEL RURAL |
| DE SACRAMENTO - MG | ITBI - INTER - VIVOS |  |
| 1) Protocolo nº\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Data:\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.2) IDENTIFICAÇÃO DAS PARTES A) ADQUIRENTENOME:CPF/CNPJ: ESTADO CIVIL:ENDEREÇO:B) TRANSMITENTENOME:CPF/CNPJ: ESTADO CIVIL: |
| 3) DADOS DO IMÓVEL3.1) MATRÍCULA: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. LOCALIZAÇÃO: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.3.2) DENOMINAÇÃO: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.3.3) ÁREA DO IMÓVEL: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_hectares\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ares\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_centiares.3.4) CLASSIFICAÇÃO DA TERRA:Campo: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ hectares\_\_\_\_\_\_ ares\_\_\_\_\_\_ centiares.Cerrado: \_\_\_\_\_\_\_\_ hectares\_\_\_\_\_\_ ares\_\_\_\_\_\_ centiares.Chapadão: \_\_\_\_\_\_ hectares\_\_\_\_\_\_ ares\_\_\_\_\_\_ centiares.Cultura: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ hectares\_\_\_\_\_\_ ares\_\_\_\_\_\_ centiares.Pedregal: \_\_\_\_\_\_\_ hectares\_\_\_\_\_\_ ares\_\_\_\_\_\_ centiares.3.5) BENFEITORIAS (CONSTRUÇÃO): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_mts². |
| 4) NATUREZA( ) ALIENAÇÃO FIDUCIARIA COM COMPRA E VENDA.( ) CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE.( ) ARREMATAÇÃO /ADJUDICAÇÃO LEILÃO JUDICIAL.( ) INTEGRALIZAÇÃO DE CAPITAL / INCORPORAÇÃO DE CAPITAL.( ) PROMESSA DE COMPRA E VENDA.( ) OUTROS:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. |
|  |
| 5) Local |  |   | Data | Assinatura do Informante |
| 6)Base de Calculo | Alíquota | Imposto | Lançado em |
|   |  |  |  |  |   |   |  |   |
| Terreno ou Lote | R$\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | % R$\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |   |  |   |
| Const./Benfeitorias | R$\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | % R$\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |   |  |   |
| V. Financiado hab. | R$\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | % R$\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | P/Pagamento ate |
|   |  | R$\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | % R$\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |   |  |   |
| Totais |  | R$\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | % R$\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |   |   |   |
| Fundação Legal da Base de Calculo |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   | Autenticação |   |
| Lançado por: | Banco | N° Autenticação | Data |
|   |   |   |   |   |
| Assinatura do Contribuinte:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |